

Rouen, le 13 SEP. 2013

Le Bureau de la CREA se réunira, par délégation, à ROUEN, le **lundi 23 septembre 2013, à 17 heures.**

L'ordre du jour sera le suivant :

### **1 - PROCES-VERBAUX – ADOPTION**

a/ Procès-verbaux – Adoption – Procès-verbal du 13 mai 2013

b/ Procès-verbaux – Adoption – Procès-verbal du 24 juin 2013

### **2 - MARCHES PUBLICS – DELEGATION AU BUREAU**

a/ Marchés publics – Délégation au Bureau – Autorisation de signature des  
avenants et des décisions de poursuivre aux marchés publics ..... N° 01

b/ Marchés publics – Délégation au Bureau – Autorisation de signature des  
marchés publics ..... N° 02

### **3 - URBANISME ET PLANIFICATION**

a/ Urbanisme et planification – Politique du logement – Programme Local de  
l'Habitat – Commune de Sotteville-lès-Rouen – Production de 41 logements  
sociaux – rues Ernest Renan et Léon BLum – Versement d'une aide financière –  
au Foyer du Toit Familial : autorisation ..... N° 03

b/ Urbanisme et planification – Urbanisme – Commune de Saint-Paër –  
Modification du Plan d'Occupation des Sols (POS) – Participation financière :  
autorisation ..... N° 04

- c/ Urbanisme et planification – Urbanisme – Commune de Sahurs – Révision du Plan d'Occupation des Sols (POS) – Elaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) – Participation financière : autorisation ..... N° 05

#### **4 - DEVELOPPEMENT DURABLE**

- a/ Développement durable – Développement économique – Association Normandie Web Xperts – Création d'une cantine numérique à Seine Innopolis – Versement d'une subvention – Convention à intervenir : autorisation de signature ..... N° 06
- b/ Développement durable – Développement économique – Chambre de Commerce et d'Industrie de la Région Haute-Normandie – Pôle Normand des Echanges Electroniques – Organisation de la 5ème édition E-MK – Versement d'une subvention : autorisation ..... N° 07
- c/ Développement durable – Développement économique – Commune de Petit-Quevilly – Réalisation d'un pôle "NTIC Innopolis" dans l'ancienne caserne Tallandier – Lot 19 – Protocole transactionnel à intervenir avec l'entreprise SPIE : autorisation de signature ..... N° 08
- d/ Développement durable – Développement économique – Organisation des entrepreneuriales 2013 – Association Réseau Entreprendre Normandie Seine et Eure – Versement d'une subvention : autorisation ..... N° 09
- e/ Développement durable – Développement économique – Résorption des friches en Haute-Normandie – Site des Nouvelles Savonneries de France à Yainville – Convention d'intervention avec l'EPF de Normandie : autorisation de signature ..... N° 10
- f/ Développement durable – Développement économique – Résorption des friches en Haute-Normandie – Site du Val d'Eauplet Lescure à Amfreville-la-Mivoie – Convention d'intervention avec l'EPF de Normandie : – autorisation de signature – ..... N° 11
- g/ Développement durable – Développement économique – SEINE INNOPOLIS et SEINE ECOPOLIS – Marché d'exploitation des installations de chauffage, de climatisation, de ventilation et d'eau chaude sanitaire – avec gros entretien et renouvellement : autorisation de signature ..... N° 12.

- h/ Développement durable – Emploi et insertion par l'économique – Economie et innovations sociales – Soutien à la mise en œuvre des clauses sociales dans les marchés publics – Convention de partenariat à intervenir avec la commune d'Oissel : autorisation de signature ..... N° 13
- i/ Développement durable – Emploi et insertion par l'économique – Economie et innovations sociales – Subvention à l'association Envie Boucles de Seine pour le développement de son activité – Convention à intervenir : autorisation de signature ..... N° 14
- j/ Développement durable – Environnement – Charte Forestière de Territoire – Commune de Bonsecours – Mise en oeuvre d'un parcours sportif dans le bois du Bol d'Air – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 15
- k/ Développement durable – Label Villes et Pays d'Art et d'Histoire – Festival Normandie Impressionniste – Convention à intervenir avec le GIP Normandie Impressionniste : autorisation de signature ..... N° 16
- l/ Développement durable – Politique en faveur du vélo – Commune de Bois-Guillaume Bihorel – Aménagement cyclable "Liaison Plaine de la Ronce" – Convention de transfert de gestion et de superposition d'affectations du domaine public et d'entretien à intervenir : autorisation de signature ..... N° 17
- m/ Développement durable – Politique en faveur du vélo – Commune de Bois-Guillaume Bihorel – Réalisation d'un aménagement cyclable rue de la République – Convention de mandat de maîtrise d'ouvrage à intervenir : autorisation de signature ..... N° 18
- n/ Développement durable – Politique en faveur du vélo – Commune de Rouen – Aménagement cyclable "Vallée de l'Aubette" – Convention de transfert de gestion et de superposition d'affectations du domaine public et d'entretien à intervenir : autorisation de signature ..... N° 19
- o/ Développement durable – Politique en faveur du vélo – Commune de Rouen – Aménagement cyclable Liaison Flaubert et quais hauts rive gauche – Section Pont Corneille – Hangar 106 – Convention de transfert de gestion et de superposition d'affectations du domaine public et d'entretien à intervenir : autorisation de signature ..... N° 20
- p/ Développement durable – Politique en faveur du vélo – Commune de Rouen – Aménagement de la "Liaison Flaubert" et "quais hauts rive gauche" – Signalisation tricolore lumineuse – Section 1d : "Place du Maréchal de Lattre de Tassigny" – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 21

- q/ Développement durable – Politique en faveur du vélo – Commune de Rouen – Aménagements cyclables sur la commune de Rouen SDAC (Schéma Directeur des Aménagements Cyclables) – Attribution d'un fonds de concours – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 22
- r/ Développement durable – Prévention des risques industriels – Avis sur le projet de Plan de Prévention des Risques Technologiques de Lubrizol ..... N° 23
- s/ Développement durable – Santé et Prévention – Atelier Santé Ville du territoire Elbeuvien – Demande de participations financières : autorisation ..... N° 24
- t/ Développement durable – Santé et Prévention – Coordination Santé d'Agglomération – Demandes de participations financières : autorisation ..... N° 25
- u/ Développement durable – Tourisme – Cession de droits de reproduction et de représentation – Convention avec la Fédération Française de Randonnée Pédestre – Avenant à intervenir : autorisation de signature ..... N° 26

## **5 - SERVICES PUBLICS AUX USAGERS**

- a/ Services publics aux usagers – Collecte, traitement et valorisation des déchets ménagers et assimilés – Programme Local de Prévention des Déchets – Accord cadre intervenu avec l'ADEME – Convention année 3 à intervenir : autorisation de signature ..... N° 27
- b/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Assainissement – Commune de Montmain – Réhabilitation du réseau d'assainissement – Réfection des voiries – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 28
- c/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Assainissement – Commune de Montmain – Travaux de rénovation du réseau d'assainissement – Rue de la Mairie – Demande de subvention : autorisation ..... N° 29
- d/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Assainissement – Commune de Saint-Jacques-sur-Darnétal – Réalisation d'un ouvrage de stockage – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 30

- e/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Assainissement – Communes de Saint-Pierre-lès-Elbeuf et Caudebec-lès-Elbeuf – Réalisation d'un ouvrage de régulation des eaux pluviales de la rue de la Villette – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 31
- f/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Eau – Acquisition de compteurs eau froide et de modules radio – Marché négocié – Marchés à bons de commande : autorisation de signature ..... N° 32
- g/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Eau – Adhésion du Syndicat Intercommunal d'Alimentation en Eau Potable de l'Andelle et ses Plateaux au Syndicat Mixte du SAGE des bassins versants du Cailly, de l'Aubette et du Robec – Approbation ..... N° 33
- h/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Eau – Commune de Saint-Etienne-du-Rouvray – Prise en charge des frais d'accès au service de l'eau pour les habitants de la commune âgés de 18 à 30 ans en tant que locataires – Convention à intervenir : autorisation de signature ..... N° 34
- i/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Eau – Commune de Saint-Jacques-sur-Darnétal – Travaux d'eau potable – Convention financière : autorisation de signature ..... N° 35
- j/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Eau – Commune du Val-de-la-Haye – Protection du captage du forage de la Commanderie – Demande d'aide financière auprès de l'Agence de l'Eau Seine-Normandie : autorisation ..... N° 36
- k/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Eau – Location de mini-pelles, de remorques et d'accessoires – Lancement d'un appel d'offres ouvert – Signature d'un marché à bons de commande à intervenir : autorisation ..... N° 37
- l/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Eau – Réception des fichiers et annexes, impression, mise sous pli et affranchissement des factures d'eau – Appel d'offres ouvert – Marché à bons de commande : autorisation de signature ..... N° 38
- m/ Services publics aux usagers – Eau et Assainissement – Eau – Travaux de terrassement en cas d'astreinte – Lancement d'un appel d'offres ouvert – Signature d'un marché à bons de commande à intervenir : autorisation ..... N° 39

## 6 - PETITES COMMUNES

- a/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Hautot-sur-Seine – Travaux de voirie – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Budget 2013 – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 40
- b/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Isneauville – Réfection de voiries – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Budget 2013 – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 41
- c/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Isneauville – Travaux de réfections diverses – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Budget 2013 – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 42
- d/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : La Neuville-Chant-d'Oisel – Travaux de réfections diverses – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Budget 2013 – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 43
- e/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Quèvreville-la-Poterie – Travaux de réfection de voirie et de signalisation – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Budget 2013 – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 44
- f/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Quèvreville-la-Poterie – Travaux de réfection du cimetière – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Budget 2013 – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 45
- g/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Roncherolles-sur-le-Vivier – Travaux d'aménagement – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Budget 2013 – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 46
- h/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Saint-Pierre-de-Manneville – Construction d'une garderie périscolaire – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Budget 2013 – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 47

i/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Saint-Pierre-de-Manneville – Remplacement d'une chaudière – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Budget 2013 – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 48

j/ Petites communes – Communes de moins de 4 500 habitants : Saint-Pierre-de-Manneville – Travaux de voirie – Fonds d'Aide à l'Aménagement – Versement – Budget 2013 – Convention financière à intervenir : autorisation de signature ..... N° 49

## **7 - ANIMATION – SPORT – CULTURE – JEUNESSE**

a/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Action culturelle – Animation locale – Association Lire en Seine – Opération "Prix des lecteurs en Seine 2014" – Attribution d'une subvention : autorisation ..... N° 50

b/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Action culturelle – Projet d'exposition de panoramas de l'artiste Yadegar ASISI – Acquisition de deux oeuvres existantes – Autorisation de signature ..... N° 51

c/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Grands événements culturels – Association des Concerts de Poche – Festival "Le Printemps en Seine" – Opéra participatif Carmen – Convention à intervenir : autorisation de signature ..... N° 52

d/ Animation – Sport – Culture – Jeunesse – Partenariats internationaux et coopération décentralisée – Partenariat 2013 avec l'ONG CODEGAZ et l'association des Amis de Fort-Dauphin pour l'accès à l'eau potable à Madagascar – Convention type à intervenir : autorisation de signature ..... N° 53

## **8 - DEPLACEMENTS**

a/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Accroissement de la capacité du tramway – Atelier dépôt : équipements d'atelier – Lot 3 : fourniture et installation d'équipements de levage – Marché n° 10/113 attribué à SEFAC SA – Exonération des pénalités de retard : autorisation ..... N° 54

b/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Accroissement de la capacité du tramway – Infrastructures : VRD – SLT – Espaces verts – Lot 4 : travaux de modification des espaces verts – Marché n° 10/125 attribué à ACTIVERT SAS – Exonération partielle des pénalités de retard : autorisation ..... N° 55

- c/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Plan de Déplacements d'Administration (PDA) – Convention à intervenir avec la Direction Interdépartementale des Routes Nord-Ouest (DIRNO), TCAR et la régie des TAE : autorisation de signature ..... N° 56
- d/ Déplacements – Exploitation du réseau de transports en commun – Plan de Déplacements d'Entreprise (PDE) – Convention à intervenir avec Habitat 76, TCAR et la régie des TAE : autorisation de signature ..... N° 57
- e/ Déplacements – Infrastructures du réseau de transports en commun – Ligne 7 : travaux – Commission d'indemnisation des activités économiques ayant subi des préjudices liés aux travaux – Dossier de Monsieur Hervé DORIN (rejet) ..... N° 58
- f/ Déplacements – Infrastructures du réseau de transports en commun – Ligne 7 : travaux – Commission d'indemnisation des activités économiques ayant subi des préjudices liés aux travaux – Protocole transactionnel à intervenir avec la SARL GLF : autorisation de signature ..... N° 59
- g/ Déplacements – Infrastructures du réseau de transports en commun – Ligne 7 : travaux – Commission d'indemnisation des activités économiques ayant subi des préjudices liés aux travaux – Protocole transactionnel à intervenir avec la SARL NOE CINEMAS ROUEN : autorisation de signature ..... N° 60
- h/ Déplacements – Infrastructures du réseau de transports en commun – Ligne 7 : travaux – Commission d'indemnisation des activités économiques ayant subi des préjudices liés aux travaux – Protocole transactionnel à intervenir avec l'EURL LOPO : autorisation de signature ..... N° 61

## 9 - **FINANCES**

- a/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Commune de Cléon – ZA Moulin IV – Acquisition d'une parcelle aux consorts LEFRANCOIS – Acte notarié à intervenir : autorisation de signature ..... N° 62
- b/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Commune de Cléon – Cession à la commune – Acte notarié à intervenir : autorisation de signature ..... N° 63
- c/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Commune de Petit-Quevilly – Seine Innopolis – Bail dérogatoire avec la société Arcange : autorisation de signature ..... N° 64



- d/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Commune de Quincampoix –  
Acquisition de terrain – Acte notarié à intervenir avec Monsieur Jérôme LE  
PAGE : autorisation de signature ..... N° 65
- e/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Commune de Saint-Etienne-du-  
Rouvray – Métrobus : rétrocession de délaissés – Acte notarié à intervenir avec  
M. et Mme FRIBOULET : autorisation de signature ..... N° 66
- f/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – Commune de Saint-Etienne-du-  
Rouvray – Parc d'activités de la Vente Olivier – Acquisition et cession au  
Département de Seine-Maritime – Acte d'échange notarié à intervenir avec le  
Département de Seine-Maritime : autorisation de signature ..... N° 67
- g/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – CREAPARC du Clos Allard –  
Commune de Caudebec-lès-Elbeuf – Cessions des parcelles AC 274 de  
2 500 m<sup>2</sup> et AC 281 de 248 m<sup>2</sup> – Promesse de vente – Acte authentique –  
Acte notarié à intervenir : autorisation de signature ..... N° 68
- h/ Finances – Gestion du patrimoine immobilier – CREAPARC La Plaine de la  
Ronce – Commune d'Isneauville – Cession d'une parcelle de terrain au profit de  
Monsieur et Madame SANNIER – Promesse de vente – Acte authentique :  
autorisation de signature ..... N° 69
- i/ Finances – Moyens des services – Dépôt des archives de l'APECAR/APECREA –  
Contrat à intervenir : autorisation de signature ..... N° 70
- j/ Finances – Personnel – Mise à disposition d'un agent de la CREA auprès de  
l'APECREA : autorisation ..... N° 71
- k/ Finances – Personnel – Participation à la 24ème convention nationale de  
l'intercommunalité – Autorisation mandat spécial ..... N° 72
- l/ Finances – Personnel – Recrutement d'un agent non-titulaire – Autorisation ..... N° 73
- m/ Finances – Personnel – Régime indemnitaire – Application du 3ème alinéa de  
l'article 88 de la loi n° 84-53 – Indemnité d'exercice de missions des  
Préfectures ..... N° 74

n/ Finances – Technologie de l'Information et de la Communication – Marché pour l'acquisition de divers logiciels – Lancement d'un appel d'offres ouvert européen – Marché à bons de commande sans mini maxi – Lancement d'une procédure de consultation – Autorisation de signature ..... N° 75 .

o/ Finances – Technologies de l'Information et de la Communication – Marché pour l'acquisition de téléphones et maintenance des installations téléphoniques – Lancement d'un appel d'offres ouvert européen – Marché à bons de commande – Lancement d'une procédure de consultation – Autorisation de signature ..... N° 76